



KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės įstaiga, Katedros g. 4, LT-56121 Kaišiadorys. Tel. (8 346) 20 451. Faks. (8 346) 51 244,

el. p. direktorius@kaišiadorys.lt; dokumentai@kaišiadorys.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188773916

Vilniaus komunalinių paslaugų mokyklai

2021-03-12 Nr. *(3.7) V8-315*

I

e.p.: rastine@vkpm.lt

rastine@zum.kaišiadorys.lm.lt

DĖL TURTO PERDAVIMO KAIŠIADORIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Vadovaudamiesi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybės nuosavybės“, 12 punktu:

1. Prašome perduoti iš Vilniaus komunalinių paslaugų mokyklos Kaišiadorių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškai savivaldybės funkcijai – savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymas ir jo remontas, socialinio būsto nuoma – įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Vilniaus komunalinių paslaugų mokyklos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – pastatą – bendrabutį (unikalus Nr. 4997-5011-8010, pažymėtas plane – 2N5p, bendras plotas – 2409,60 kv. m), esantį Girelės g. 53, Kaišiadoryse, ir kitus inžinerinius statinius – takus (unikalus numeris 4997-5011-8022, pažymėtas plane CB, c, plotas – 239,21 kv. m).

2. Informuojame, kad šiuo metu Kaišiadorių rajono savivaldybėje yra 161 šeimos, laukiančios eilėje išsinuomoti socialinį būstą. Laisvų ir neapgyvendintų socialinių būstų nėra. Būsto pasiūla Kaišiadorių rajono savivaldybėje yra labai maža, daugiabučiai namai statyti prieš 20 ir daugiau metų, o naujų butų nestatoma. Kaišiadorių rajono savivaldybė, vykdydama ES lėšomis finansuojamą Socialinio būsto plėtros projektą, 2020-2021 m. 3 kartus skelbė būstų pirkimą ir negavo nei vieno pasiūlymo. Todėl Kaišiadorių rajono savivaldybė neabejotinai sutiktų perimti savo nuosavybės Vilniaus komunalinių paslaugų mokyklos Kaišiadorių skyriaus bendrabutį, jeigu atsirastų tokia galimybė.

3. Pranešame, kad šiuo metu Savivaldybė nežino tikslaus lėšų, reikalingų valstybės nekilnojamajam daiktui atnaujinti, poreikio, nes neturi parengusi investicinio plano ir techninio projekto. Kaišiadorių rajono savivaldybės administracijos specialistų nuomone, Vilniaus komunalinių paslaugų mokyklos bendrabučiui pertvarkyti į 1-2 kambarių socialinius butus gali reikėti apie 3 mln. Eurų. Šių lėšų Savivaldybės biudžete 2021 m. nėra suplanuota, tačiau perėmus turtą, projektas būtų įgyvendinamas etapais. Pirmiausia Savivaldybės lėšomis būtų rengiama


techninė dokumentacija pastatui pertvarkyti, po to būtų ieškomi finansavimo šaltiniai ES fonduose ir kt.

Informuojame, kad Savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių toje pačioje savivaldybės teritorijoje, kurioje yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamasis daiktas ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį.

PRIDEDAMA:

1. Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 17 d. sprendimas Nr. V17E-367 „Dėl sutikimo perimti turtą iš Vilniaus komunalinių paslaugų mokyklos“. 2 lapai;
2. Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. liepos 2 d. sprendimas Nr. V17E-195 „Dėl Viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo“. 4 lapai.

Administracijos direktorius



Mindaugas Nasevičius

ORIGINALAS PAŠTU SIUNČIAMAS NEBUS

Ligita Pūrienė (8 618) 77930, ligita.puriene@kaisiadorys.lt